



Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

AFFITTI +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 1)

VENDITE +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 2)

**VENDITE**

**260 000 €**

SPESA DI AGENZIA INCLUSA

## Residenza recente T2 43 m<sup>2</sup>

MENTONE



Esclusività

### DESCRIZIONE PROPRIETÀ

### Residenza recente T2 43 m<sup>2</sup>

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| Riferimento                   | 838               |
| Appartamento                  | 2 pièces          |
| Standing                      | Nove              |
| Vista                         | Liberata,         |
| Superf. abitabile             | 43 m <sup>2</sup> |
| Superf. terrazzo              | 32 m <sup>2</sup> |
| Posizione veicolo             | 1                 |
| Tipo di posizione del veicolo | Garage interno    |
| Piano                         | 6                 |
| Prestazione                   |                   |
| Riscaldamento                 | Individuale       |
| T. riscaldamento              | Elettrico         |
| Cantina                       | No                |
| Costi                         | 1336 €            |
| T. fondiaria                  | Non divulgato     |
| Tassa abitazione              | Non divulgato     |
| Acces. minorato               | Si                |
| Esposizione                   | Ouest             |

VENDITE APPARTAMENTO 2 PIÈCES NOVE LIBERATA GARAGE INTERNO

6ÈME PIANO ELETTRICO MENTONE 2000M MARE OUEST

### DIAGNOSTICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE

VALUTAZIONE ENERGETICA C

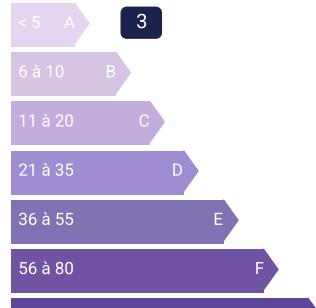
Alloggiamento a basso costo



Alloggiamento ad alto consumo energetico  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>

BILANCIO GAS A EFFETTO SERRA A

Basse emissioni di gas serra



Elevate emissioni di gas serra  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>

### COMPROPRIETÀ

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Numero di lotti | Non divulgato |
| Costi           | 1336 €        |