



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

AFFITTI +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 1)

VENDITE +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 2)

**VENDITE**

**199 900 €**

**SPESA DI AGENZIA INCLUSA**

**Edificio di 2 locali sul mare 31,6 m<sup>2</sup>**

**MENTONE**



### DESCRIZIONE PROPRIETÀ

**Riferimento** 816  
**Appartamento** 2 pièces  
**Standing** Normale  
**Vista** Città  
**Superf. abitabile** 31,6 m<sup>2</sup>  
**Superf. terrazzo** n.s.  
**Posizione veicolo** 1  
**Tipo di posizione del veicolo** Parcheggio  
collettivo all'aperto

**Piano** 1

**Prestazione**

**Riscaldamento** Collectivo  
**T. riscaldamento** Gas  
**Cantina** No  
**Costi** 178 €  
**T. fondiaria** Non divulgato  
**Tassa abitazione** Non divulgato  
**Acces. minorato** No  
**Esposizione** Nord-ouest

### COMPROPRIETÀ

**Numero di lotti** Non divulgato  
**Costi** 178 €

### Edificio di 2 locali sul mare 31,6 m<sup>2</sup>

VENDITE APPARTAMENTO 2 PIÈCES NORMALE CITTÀ

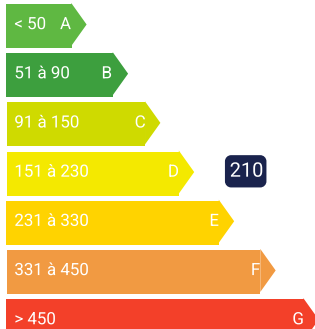
PARCHEGGIO COLLETTIVO ALL'APERTO 1ER PIANO GAS MENTONE

20M MARE NORD-OUEST

### DIAGNOSTICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE

VALUTAZIONE ENERGETICA D

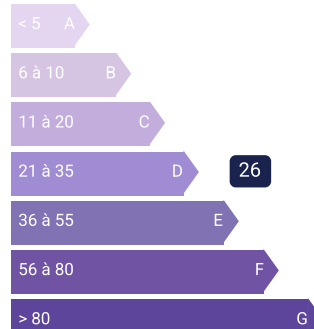
Alloggiamento a basso costo



Alloggiamento ad alto consumo energetico  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in

BILANCIO GAS A EFFETTO SERRA D

Basse emissioni di gas serra



Elevate emissioni di gas serra  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>