



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

AFFITTI +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 1)

VENDITE +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 2)

## LOCAZIONI STAGIONALE

### CONTATTATECI

SPESA DI AGENZIA INCLUSA

## Bilocale zona spiaggia 41 m<sup>2</sup> ROQUEBRUNE CAP MARTIN



### DESCRIZIONE PROPRIETÀ

<b>Riferimento</b>	27101
<b>Appartamento</b>	2 pièces
<b>Standing</b>	Normale
<b>Vista</b>	Sensa
<b>Distan. mare</b>	200
<b>Dist. commercio</b>	200
<b>Superf. abitabile</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Superf. terrazzo</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Rivestim. adulto</b>	2
<b>Rivest. bambino</b>	0
<b>Posizione veicolo</b>	1

**Tipo di posizione del veicolo** Parcheggio privato interno

**Piano** 0

**Prestazione** ,

**Cantina** No

**Garanzia** Obbligato.

**Onorario agenzia** Incluse

**Acces. minorato** Si

**Esposizione** Sud-ouest

### Bilocale zona spiaggia 41 m<sup>2</sup>

La vostra agenzia vi offre un appartamento bilocale a Roquebrune Cap Martin in un edificio con piscina. Questo appartamento dispone di connessione WIFI e parcheggio privato. Idealmente situato nel quartiere Plage, l'appartamento beneficia di un ambiente tranquillo ed è vicino a tutti i servizi.

Un appartamento composto da un ingresso, un soggiorno con cucina americana, una camera da letto, un bagno con wc, un terrazzo, un posto auto

LOCAZIONI STAGIONALE

APPARTAMENTO

2 PIÈCES

NORMALE

SENSA

PARCHEGGIO PRIVATO INTERNO

R.D.C.

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

200M MARE

SUD-OUEST

### DIAGNOSTICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE

VALUTAZIONE ENERGETICA G

Alloggiamento a basso costo

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Alloggiamento ad alto consumo energetico  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in

BILANCIO GAS A EFFETTO SERRA G

Basse emissioni di gas serra

< 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Elevate emissioni di gas serra  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>