



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

AFFITTI +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 1)

VENDITE +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 2)

## LOCAZIONI STAGIONALE

### CONTATTATECI

SPESA DI AGENZIA INCLUSA

## Bilocale all'ultimo piano 40 m<sup>2</sup>

### ROQUEBRUNE CAP MARTIN



#### DESCRIZIONE PROPRIETÀ

<b>Riferimento</b>	29801
<b>Appartamento</b>	2 pièces
<b>Standing</b>	Normale
<b>Vista</b>	Liberata
<b>Distan. mare</b>	200
<b>Dist commercio</b>	100
<b>Superf. abitabile</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Superf. terrazzo</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Rivestim. adulto</b>	2
<b>Rivest bambino</b>	1
<b>Posizione veicolo</b>	1

**Tipo di posizione del veicolo** Parcheggio privato interno

**Piano** 2

**Prestazione**

**Cantina** No

**Garanzia** Obbligato.

**Onorario agenzia** Incluse

**Acces. minorato** No

**Esposizione** Nord-est

#### Bilocale all'ultimo piano 40 m<sup>2</sup>

La vostra agenzia immobiliare vi propone un appartamento bilocale all'ultimo piano con parcheggio a Roquebrune Cap Martin. Questo appartamento si trova vicino ai negozi e al mare ed è dotato di Wi-Fi e aria condizionata.

Un appartamento composto da un ingresso, soggiorno con cucina, bagno con wc, camera da letto, terrazza, parcheggio privato.

LOCAZIONI STAGIONALE

APPARTAMENTO

2 PIÈCES

NORMALE

LIBERATA

PARCHEGGIO PRIVATO INTERNO

2ÈME PIANO

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

200M MARE

NORD-EST

#### DIAGNOSTICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE

VALUTAZIONE ENERGETICA G

Alloggiamento a basso costo

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Alloggiamento ad alto consumo energetico  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in

BILANCIO GAS A EFFETTO SERRA G

Basse emissioni di gas serra

< 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Elevate emissioni di gas serra  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>