



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

AFFITTI +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 1)

VENDITE +33 (0)4 93 35 50 60 (PREMERE 2)

## LOCAZIONI STAGIONALE

### Monolocale a Menton Garavan 32 m<sup>2</sup>

MENTONE

**CONTATTATECI**

SPESA DI AGENZIA INCLUSA



#### DESCRIZIONE PROPRIETÀ

<b>Riferimento</b>	25701
<b>Appartamento</b>	Studio
<b>Standing</b>	Normale
<b>Vista</b>	Liberata
<b>Distan. mare</b>	100
<b>Dist commercio</b>	300
<b>Superf. abitabile</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Superf. terrazzo</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Rivestim. adulto</b>	2
<b>Rivest bambino</b>	1
<b>Posizione veicolo</b>	No
<b>Piano</b>	5
<b>Prestazione</b>	No
<b>Cantina</b>	No
<b>Garanzia</b>	Obbligato.
<b>Onorario agenzia</b>	Incluse
<b>Acces. minorato</b>	No
<b>Esposizione</b>	Nord-ouest, Sud-est

#### Monolocale a Menton Garavan 32 m<sup>2</sup>

La vostra agenzia immobiliare vi propone un monolocale per le vostre vacanze situato sul mare di Mentone nel quartiere Garavan. Questo appartamento calmo e climatizzato è vicino a tutti i servizi e alle spiagge.

Un appartamento composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina indipendente, un bagno con wc, un terrazzo.

LOCAZIONI STAGIONALE

APPARTAMENTO

STUDIO

NORMALE

LIBERATA

5ÈME PIANO

MENTONE

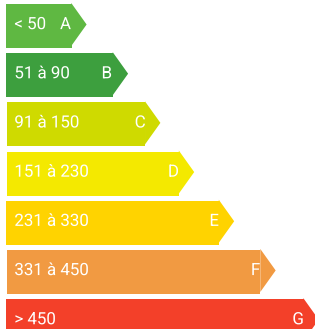
100M MARE

NORD-OUEST, SUD-EST

#### DIAGNOSTICA DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE

VALUTAZIONE ENERGETICA G

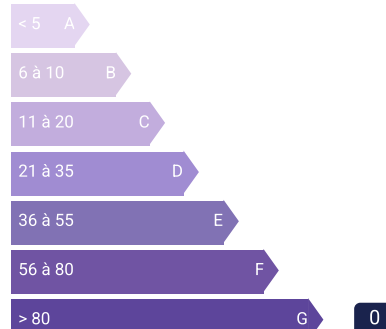
Alloggiamento a basso costo



Alloggiamento ad alto consumo energetico  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in

BILANCIO GAS A EFFETTO SERRA G

Basse emissioni di gas serra



Elevate emissioni di gas serra  
kWhEP/m<sup>2</sup>.in/li>