



VENTE

680 000 €

FRAIS D'AGENCE INCLUS

Maison échappée mer 74 m²

SAINTE-AGNES



DESCRIPTION DU BIEN

Référence	842
Appartement Standing	4 pièces Rénové
Vue	Mer éloignée,
Surface habitable	74 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Parking privé extérieur
Étage	0
Prestation	
Chauffage	Individuel
T. chauffage	
Cave	Oui
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud-est

Maison échappée mer 74 m²

Située sur la commune de Sainte-Agnès, à 10 min de Menton, maison rénovée au calme. Séjour lumineux, cuisine indépendante, 2 chambres, bureau pouvant servir de chambre. Exposition sud-est, vue dégagée sur les collines avec échappée mer. Terrain de 609 m² piscinable, garage. Terrain constructible avec possibilité d'une seconde bâtisse.

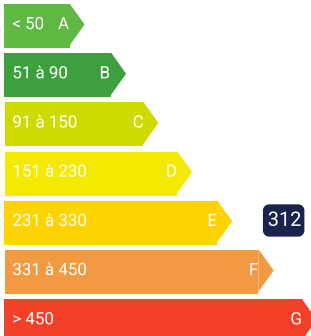
VENTE MAISON 4 PIÈCES RÉNOVÉ MER ÉLOIGNÉE

PARKING PRIVÉ EXTÉRIEUR R.D.C. SAINTE-AGNES 4500M MER SUD-EST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

BILAN ÉNERGÉTIQUE E

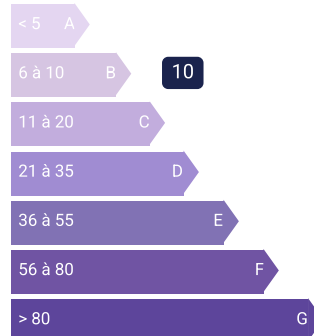
Logement économe



Logement économe
kWhEP/m².en

BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE B

Faible émission de GES



Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	Non communiqué