



Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE

168 000 €

FRAIS D'AGENCE INCLUS

Studio centre-ville 38 m² ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Exclusivité

www.immo-les-palmiers.com



Exclusivité



Exclusivité



Exclusivité

DESCRIPTION DU BIEN

Référence	837
Appartement	Studio
Standing	Normal
Vue	Ville
Surface habitable	38 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	Non
Étage	3
Prestation	Collectif
Chauffage	Gaz
T. chauffage	
Cave	Non
Charges	1390 €
Taxe foncière	688
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud

Studio centre-ville 38 m²

Situé en étage, ce studio de 38 m² habitables séduit par son emplacement recherché, au cœur de Carnolès. Il se compose d'une entrée, d'une salle de bains, de WC indépendants, d'un séjour avec placard de rangement, ainsi que d'une cuisine indépendante. Véritable atout du bien : une belle véranda de 10 m², prolongeant l'espace de vie. Appartement parfait pour un pied-à-terre, un premier achat ou un investissement locatif, à proximité immédiate de toutes les commodités.

[VENTE](#) [APPARTEMENT](#) [STUDIO](#) [NORMAL](#) [VILLE](#) [3ÈME ÉTAGE](#) [GAZ](#)

[ROQUEBRUNE CAP MARTIN](#) [500M MER](#) [SUD](#)

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

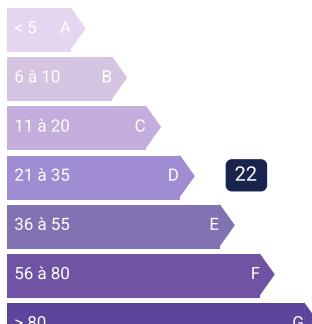
BILAN ÉNERGÉTIQUE C

Logement économe



BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE D

Faible émission de GES



COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	102
Charges	1390 €