

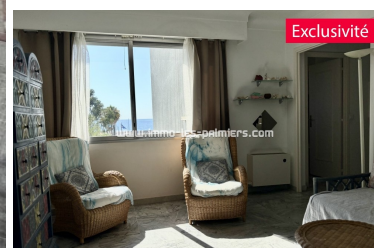
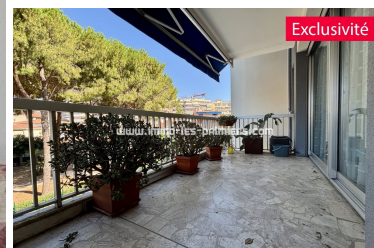
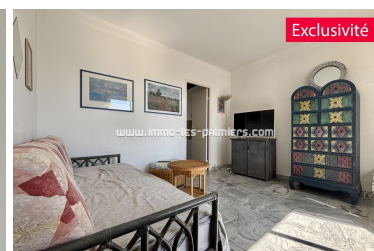
**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**328 600 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****Appartement Bord de mer 45 m²****ROQUEBRUNE CAP MARTIN****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	818
Appartement	2 pièces
Standing	Bon
Vue	Mer, ,
Surface habitable	45 m ²
Surface terrasse	16 m ²
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Garage intérieur
Étage	2
Prestation	
Chauffage	Collectif
T. chauffage	Gaz
Cave	Oui
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Nord-ouest, Est

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	Non communiqué

Appartement Bord de mer 45 m²

Idéalement situé dans un quartier prisé à deux pas de la mer, ce 2 pièces lumineux de 45 m² se trouve dans une copropriété sécurisée avec ascenseur. Il offre un séjour vue mer, une cuisine indépendante équipée, une chambre et une salle de bains avec WC séparés. Atout majeur : une grande terrasse de 16 m² accessible depuis la cuisine et la chambre. Un box fermé en sous-sol complète ce bien rare. SOUS COMPROMIS !!!

VENTE APPARTEMENT 2 PIÈCES BON MER GARAGE INTÉRIEUR

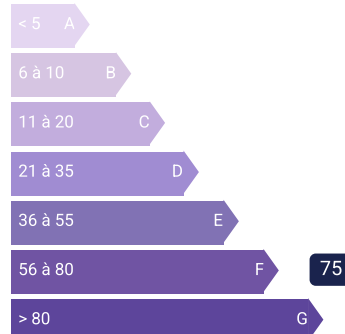
2ÈME ÉTAGE GAZ ROQUEBRUNE CAP MARTIN 20M MER NORD-OUEST, EST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE F**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE F**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>