LES PALMIERS
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN
LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)
VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE

Appartement 2 pièces 63 m²

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

445 000 €

FRAIS D'AGENCE INCLUS









DESCRIPTION DU BIEN

Référence	872
Appartement	2 pièces
Standing	Bon
Vue	Mer et ville, ,
Surface habitable	63 m²
Surface terrasse	10 m²
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Parking collectif extérieur
Étage	2
Prestation	,
Chauffage	Collectif
T. chauffage	Fioul
Cave	Oui
Charges	3180 €
Taxe foncière	1059
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	2
Charges	3180 €

Appartement 2 pièces 63 m²

Au 2em étage d'une petite résidence avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec dégagement et placard, desservant un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse avec vue mer, une grande chambre donnant accès à une seconde terrasse, une cuisine indépendante ainsi qu'une salle de bains et des toilettes séparées.Une cave située au même étage ainsi qu'un parking collectif viennent compléter ce bien.

VENTE | APPARTEMENT | 2 PIÈCES | BON | MER ET VILLE | PARKING COLLECTIF EXTÉRIEUR | 2ÈME ÉTAGE | FIOUL | ROQUEBRUNE CAP MARTIN | 500M MER | SUD

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

BILAN ÉNERGÉTIQUE C

Logement économe

< 50 A
51 à 90 B
91 à 150 C — 128
151 à 230 D
231 à 330 E
331 à 450 F
> 450 G

Logement énergivore

kWhEP/m².en

BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE E

Faible émission de GES

< 5 A
6 à 10 B
11 à 20 C
21 à 35 D
36 à 55 E — 39
56 à 80 F
> 80 G

Forte émission de GES

kWhEP/m².en/li>