

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**335 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****2 pièces bord de mer 50 m²****ROQUEBRUNE CAP MARTIN****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	835
Appartement	2 pièces
Standing	Très bon
Vue	Mer
Surface habitable	50 m²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Parking privé intérieur
Étage	1
Prestation	,
Chauffage	Collectif
T. chauffage	Gaz
Cave	Oui
Charges	3000 €
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud-est

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	481
Charges	3000 €

2 pièces bord de mer 50 m²

Découvrez ce magnifique 2 pièces de 50 m², lumineux et aux beaux volumes, prolongé par une terrasse avec aperçu mer. Situé au calme en plein centre-ville, dans une résidence en front de mer avec piscine et gardien. Proche des commerces, gare SNCF et transports. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et d'une buanderie. Aucun travaux à prévoir. Cave incluse, parking couvert en option.

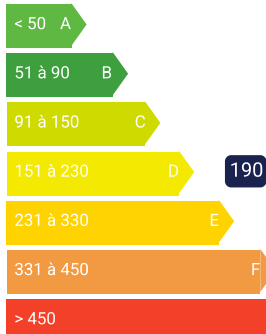
VENTE APPARTEMENT 2 PIÈCES TRÈS BON MER

PARKING PRIVÉ INTÉRIEUR 1ER ÉTAGE GAZ ROQUEBRUNE CAP MARTIN

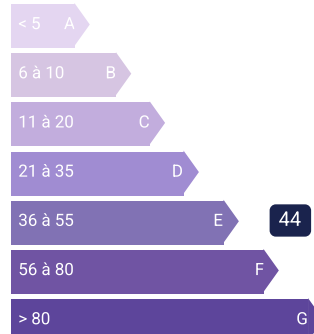
50M MER SUD-EST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE D**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².an**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE E**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².an.li>