

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**397 500 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****2/3 pièces, jardin, échappée 65 m²****ROQUEBRUNE CAP MARTIN****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	820
Appartement	3 pièces
Standing	Normal
Vue	Mer éloignée, ,
Surface habitable	65 m²
Surface terrasse	24 m²
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Parking privé extérieur
Étage	2
Prestation	,
Chauffage	Individuel
T. chauffage	
Cave	Oui
Charges	2247 €
Taxe foncière	1073
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud-est

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	178
Charges	2247 €

2/3 pièces, jardin, échappée 65 m²

Roquebrune-Cap-Martin : superbe 2/3 pièces rénové avec goût, en étage élevé tout en offrant le charme d'un rez-de-jardin. Séjour de plus de 30 m² avec cuisine ouverte, équipée de matériaux de qualité, ouvrant sur une grande terrasse en bois prolongée par un jardin avec vue plongeante sur la ville et la mer. Une chambre, nombreux rangements, salle de bains, WC séparés. Résidence avec piscine. Cave et parking complètent ce bien alliant confort, calme et modernité. SOUS COMPROMIS !!!

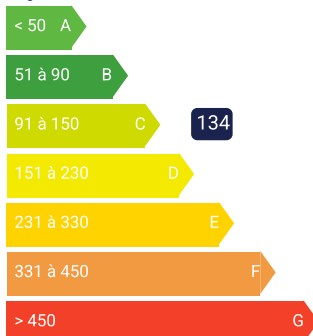
VENTE APPARTEMENT 3 PIÈCES NORMAL MER ÉLOIGNÉE

PARKING PRIVÉ EXTÉRIEUR 2ÈME ÉTAGE ROQUEBRUNE CAP MARTIN

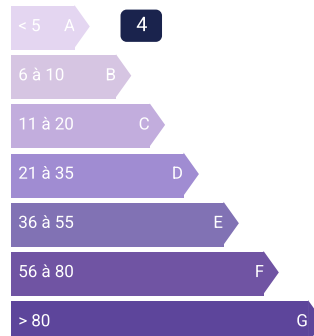
1500M MER SUD-EST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE C**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².an**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE A**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².an/li>