

**VENTE****525 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****Maison de charme à Peille 96,5 m<sup>2</sup>****PEILLE****DESCRIPTION DU BIEN**

<b>Référence</b>	M767
<b>Appartement Standing</b>	4 pièces + Rénové
<b>Vue</b>	Montagnes
<b>Surface habitable</b>	96,5 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrasse</b>	96,5 m <sup>2</sup>
<b>Emplac. véhicule</b>	3
<b>Type emplacement véhicule</b>	Parking privé extérieur
<b>Étage</b>	2 Niveaux
<b>Prestation</b>	
<b>Chauffage</b>	Individuel
<b>T. chauffage</b>	
<b>Cave</b>	Oui
<b>Charges</b>	Non communiqué
<b>Taxe foncière</b>	471
<b>Taxe habitation</b>	Non communiqué
<b>Accès handicapés</b>	Non
<b>Exposition</b>	Toutes

**COPROPRIÉTÉ**

<b>Nombre de lots</b>	Non communiqué
<b>Charges</b>	Non communiqué

**Maison de charme à Peille 96,5 m<sup>2</sup>**

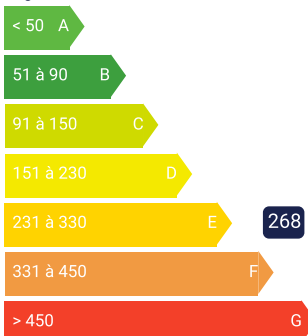
Notre agence vous propose une maison individuelle récemment rénovée sur un terrain d'environ 3 500 m<sup>2</sup> avec un accès direct, dans un secteur calme sur la commune de Peille. Elle se compose de deux appartements entièrement individuels avec chacun une entrée indépendante et une terrasse avec jardin privatif. Vous serez totalement conquis par le calme, le caractère et le charme de cette maison.

VENTE MAISON 4 PIÈCES + RÉNOVÉ MONTAGNES

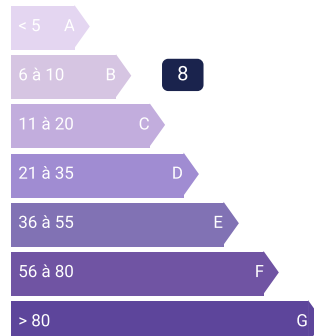
PARKING PRIVÉ EXTÉRIEUR 2 NIVEAUXÈME ÉTAGE PEILLE 1M MER TOUTES

**DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE****BILAN ÉNERGÉTIQUE E**

Logement économe

Logement économe  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE B**

Faible émission de GES

Forte émission de GES  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en/li-