

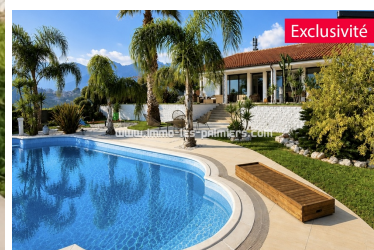
**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**2 800 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****Élégance et Panorama 223,1 m²****MENTON****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	856
Appartement	4 pièces +
Standing	Luxe
Vue	Panoramique, , ,
Surface habitable	223,1 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Garage intérieur
Étage	2 Niveaux
Prestation	,
Chauffage	Individuel
T. chauffage	
Cave	Oui
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	4920
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Toutes

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	Non communiqué

Élégance et Panorama 223,1 m²

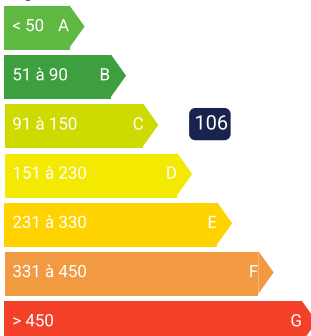
Votre agence vous propose en exclusivité cette propriété de prestige sur les hauteurs de Garavan à Menton. Édifiée sur un terrain paysager d'environ 3 960 m², elle offre une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et la ville. Séjour de plus de 50 m², 4 chambres, bureau, garage de plus de 100 m², salle de sport, piscine et prestations haut de gamme font de cette villa une adresse d'exception

VENTE MAISON 4 PIÈCES + LUXE PANORAMIQUE GARAGE INTÉRIEUR

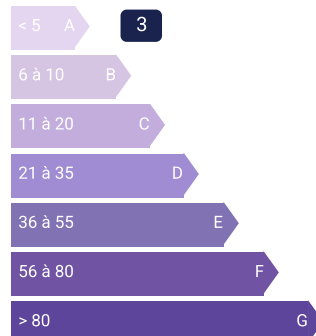
2 NIVEAUXÈME ÉTAGE MENTON 4000M MER TOUTES

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE C**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE A**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>