

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**265 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****2 pièces rénové Menton 43 m²****MENTON****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	834
Appartement	2 pièces
Standing	Normal
Vue	Ville
Surface habitable	43 m ²
Surface terrasse	3 m ²
Emplac. véhicule	Non
Étage	1
Prestation	
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Électrique
Cave	Non
Charges	136 €
Taxe foncière	505
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Ouest

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	6
Charges	136 €

2 pièces rénové Menton 43 m²

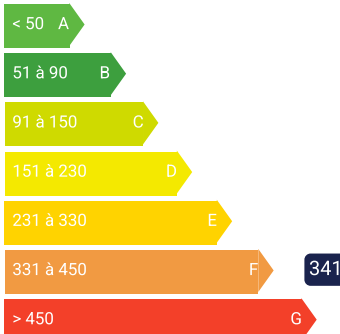
Votre agence vous propose un appartement 2 pièces entièrement rénové à Menton. Il se compose d'une entrée ouvrant sur une belle pièce de vie avec cuisine équipée, offrant de beaux volumes et une belle luminosité grâce aux grandes fenêtres, exposé ouest. Une chambre avec placard et balcon, ainsi qu'une salle de douche moderne complètent ce bien. Situé sur un axe principal tout en étant en retrait, il bénéficie d'un environnement calme, proche des transports et de l'autoroute.

VENTE APPARTEMENT 2 PIÈCES NORMAL VILLE 1ER ÉTAGE

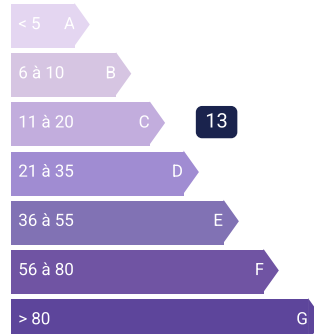
ÉLECTRIQUE MENTON 1500M MER OUEST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE F**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE C**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>