

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**199 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****2 Pièces Centre Historique 42,14 m²****MENTON****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	855
Appartement	2 pièces
Standing	Ancien
Vue	Ville
Surface habitable	42,14 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	-1
Type emplacement véhicule	n.c.
Étage	3
Prestation	
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Électrique
Cave	Non
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Ouest

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	13
Charges	Non communiqué

2 Pièces Centre Historique 42,14 m²

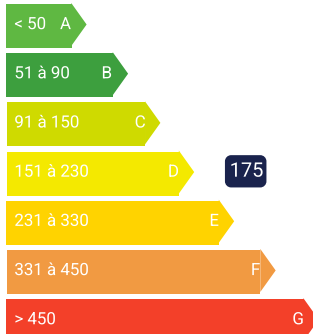
Votre agence vous propose, au cœur de la vieille ville de Menton, dans une rue calme parallèle à la rue piétonne, cet appartement rénové avec goût, aménagé en 2 pièces. Il offre un séjour chaleureux avec cuisine équipée, parquet, un beau dressing, une salle de bains et un espace nuit en mezzanine. Au 3ème étage sans ascenseur, à deux pas des commerces, des transports et du bord de mer. Idéal investissement ou pied-à-terre.

VENTE APPARTEMENT 2 PIÈCES ANCIEN VILLE 3ÈME ÉTAGE

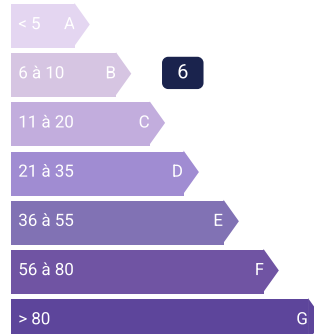
ÉLECTRIQUE MENTON 100M MER OUEST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE D**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE B**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>