



VENTE

1 325 000 €

FRAIS D'AGENCE INCLUS

Villa coup de cœur 220 m²

LA TRINITÉ



DESCRIPTION DU BIEN

Référence	827
Appartement	Villa
Standing	Rénové
Vue	Montagnes, ,
Surface habitable	220 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Garage intérieur
Étage	0
Prestation	,
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Électrique
Cave	Oui
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud-est

Villa coup de cœur 220 m²

Au calme, à la limite de la Turbie, cette villa familiale séduit par ses volumes généreux et son atmosphère chaleureuse. Implantée dans un quartier sécurisé, elle offre garage, parking, piscine, jacuzzi, terrasse et coin repas pour profiter pleinement de l'extérieur. À l'intérieur, séjour lumineux, cuisine semi-ouverte, 5 chambres dont deux mezzanines, 2 salles de bains modernes. Entièrement rénovée, proche mer et Monaco, elle est idéale pour une vie de famille confortable et conviviale.

VENTE MAISON VILLA RÉNOVÉ MONTAGNES GARAGE INTÉRIEUR

R.D.C. ÉLECTRIQUE LA TRINITÉ NON COMMUNIQUÉ MER SUD-EST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

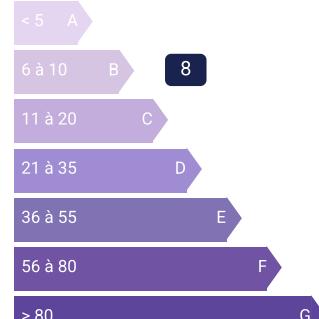
BILAN ÉNERGÉTIQUE E

Logement économe



BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE B

Faible émission de GES



COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	Non communiqué