

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

VENTE**1 272 000 €****FRAIS D'AGENCE INCLUS****Maison avec piscine 129 m²****GORBIO****DESCRIPTION DU BIEN**

Référence	819
Appartement	4 pièces
Standing	Normal
Vue	Dégagé,
Surface habitable	129 m ²
Surface terrasse	n.c.
Emplac. véhicule	1
Type emplacement véhicule	Garage extérieur
Étage	3
Prestation	,
Chauffage	Individuel
T. chauffage	Gaz
Cave	Oui
Charges	Non communiqué
Taxe foncière	Non communiqué
Taxe habitation	Non communiqué
Accès handicapés	Non
Exposition	Sud-ouest

COPROPRIÉTÉ

Nombre de lots	Non communiqué
Charges	Non communiqué

Maison avec piscine 129 m²

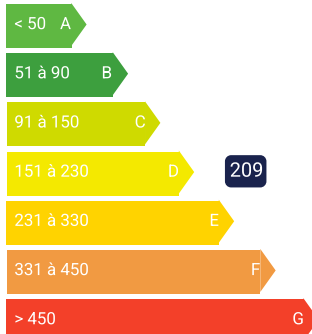
Nichée au calme à deux pas de Carnolès, cette villa de 2000 allie confort et sérénité sur un terrain arboré de 2 500 m². Vaste séjour lumineux de 46 m² avec cuisine ouverte, suite parentale, 2 chambres, bureau, 2 salles d'eau. Profitez d'une piscine ensoleillée, grande terrasse sud-ouest, jardin paysager, garage et cave. Un cadre de vie idéal pour savourer chaque instant.

VENTE MAISON 4 PIÈCES NORMAL DÉGAGÉ GARAGE EXTÉRIEUR

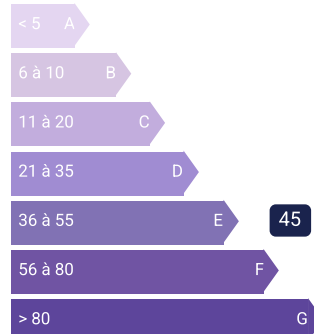
3ÈME ÉTAGE GAZ GORBIO 3000M MER SUD-OUEST

DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE**BILAN ÉNERGÉTIQUE D**

Logement économe

Logement économe
kWhEP/m².en**BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE E**

Faible émission de GES

Forte émission de GES
kWhEP/m².en/li>