



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

## LOCATION SAISONNIÈRE

### NOUS CONTACTER

FRAIS D'AGENCE INCLUS

### 3 pièces à Roquebrune 62 m<sup>2</sup>

#### ROQUEBRUNE CAP MARTIN



#### DESCRIPTION DU BIEN

<b>Référence</b>	24701
<b>Appartement</b>	3 pièces
<b>Standing</b>	Normal
<b>Vue</b>	Dégagé
<b>Distance mer</b>	400
<b>Dist. commerce</b>	800
<b>Surface habitable</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrasse</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Couchage adultes</b>	2
<b>Couchage enfants</b>	2
<b>Emplac. véhicule</b>	1

<b>Type emplacement véhicule</b>	Parking privé intérieur
<b>Étage</b>	1

<b>Prestation</b>	
<b>Cave</b>	Non
<b>Caution</b>	Obligatoire
<b>Honoraire agence</b>	Inclus
<b>Accès handicapés</b>	Non
<b>Exposition</b>	NO / SE

### 3 pièces à Roquebrune 62 m<sup>2</sup>

Votre agence immobilière vous propose dans le quartier de la Plage à Roquebrune Cap Martin un appartement avec une connexion WIFI, garage, deux terrasses, le tout dans un cadre très calme et à proximité de toutes commodités.

Un appartement composé d'une entrée, une salle de séjour, une cuisine indépendante, une salle de bains, un toilette indépendant, deux chambres, deux terrasses, un garage.

LOCATION SAISONNIÈRE

APPARTEMENT

3 PIÈCES

NORMAL

DÉGAGÉ

PARKING PRIVÉ INTÉRIEUR

1ER ÉTAGE

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

400M MER

NO / SE

#### DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

##### BILAN ÉNERGÉTIQUE G

Logement économe

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement économe  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en

##### BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE G

Faible émission de GES

< 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en/li>

0

0