

**LES PALMIERS**

Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

# LOCATION SAISONNIÈRE

## NOUS CONTACTER

### 3 pièces quartier St Roman 65 m<sup>2</sup>

#### ROQUEBRUNE CAP MARTIN

FRAIS D'AGENCE INCLUS



#### DESCRIPTION DU BIEN

<b>Référence</b>	20601
<b>Appartement</b>	3 pièces
<b>Standing</b>	Normal
<b>Vue</b>	Mer
<b>Distance mer</b>	800
<b>Dist. commerce</b>	200
<b>Surface habitable</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrasse</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Couchage adultes</b>	4
<b>Couchage enfants</b>	2
<b>Emplac. véhicule</b>	1
<b>Type emplacement véhicule</b>	Garage extérieur
<b>Étage</b>	4
<b>Prestation</b>	
<b>Cave</b>	Non
<b>Caution</b>	Obligatoire
<b>Honoraire agence</b>	Inclus
<b>Accès handicapés</b>	Non
<b>Exposition</b>	Sud-est

### 3 pièces quartier St Roman 65 m<sup>2</sup>

Cet appartement en étage élevé dispose de deux chambres avec lit double et un canapé convertible dans la salle de séjour, il est équipé d'un WIFI, possède une vue mer et se trouve à proximité de Monaco à Roquebrune Cap Martin. Un appartement 3 pièces composé d'une entrée, une salle de séjour, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle d'eau, un toilette indépendant, une terrasse et un garage.

LOCATION SAISONNIÈRE

APPARTEMENT

3 PIÈCES

NORMAL

MER

GARAGE EXTÉRIEUR

4ÈME ÉTAGE

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

800M MER

SUD-EST

#### DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

##### BILAN ÉNERGÉTIQUE G

Logement économe

&lt; 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

&gt; 450 G

Logement énergivore  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en

##### BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE G

Faible émission de GES

&lt; 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

&gt; 80 G

Forte émission de GES  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en/li>

0

0