



**LES PALMIERS**  
Vos besoins. Vos idées... Notre métier

15, PROMENADE DU CAP - 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN

LOCATIONS +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 1)

VENTES +33 (0)4 93 35 50 60 (TAPEZ 2)

## LOCATION SAISONNIÈRE

**2 pièces quartier de la Plage 36 m<sup>2</sup>**

**ROQUEBRUNE CAP MARTIN**

**NOUS CONTACTER**

**FRAIS D'AGENCE INCLUS**



### DESCRIPTION DU BIEN

<b>Référence</b>	29501
<b>Appartement</b>	2 pièces
<b>Standing</b>	Normal
<b>Vue</b>	Dégagé
<b>Distance mer</b>	150
<b>Dist. commerce</b>	100
<b>Surface habitable</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrasse</b>	14 m <sup>2</sup>
<b>Couchage adultes</b>	2
<b>Couchage enfants</b>	1
<b>Emplac. véhicule</b>	1

**Type emplacement véhicule** Parking privé intérieur

**Étage** 4

**Prestation** ,

**Cave** Non

**Caution** Obligatoire

**Honoraire agence** Inclus

**Accès handicapés** Non

**Exposition** Nord-est

### 2 pièces quartier de la Plage 36 m<sup>2</sup>

Votre agence immobilière vous propose pour vos vacances un 2 pièces dans une résidence avec piscine. Cet appartement climatisé dispose d'une connexion wifi, un parking privé et il est situé à proximité de toutes commodités.

Un appartement composé d'une salle de séjour avec cuisine américaine, une chambre, une salle d'eau avec toilette, une terrasse, un parking privé.

LOCATION SAISONNIÈRE

APPARTEMENT

2 PIÈCES

NORMAL

DÉGAGÉ

PARKING PRIVÉ INTÉRIEUR

4ÈME ÉTAGE

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

150M MER

NORD-EST

### DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

#### BILAN ÉNERGÉTIQUE G

Logement économe

< 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement économe  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en

#### BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE G

Faible émission de GES

< 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en/li>