



# LOCATION SAISONNIÈRE

## NOUS CONTACTER

### 3 pièces quartier de Garavan 45 m<sup>2</sup>

#### MENTON

**FRAIS D'AGENCE INCLUS**

#### DESCRIPTION DU BIEN

<b>Référence</b>	22902
<b>Appartement Standing</b>	3 pièces Normal
<b>Vue</b>	Mer
<b>Distance mer</b>	Non communiqué
<b>Dist. commerce</b>	300
<b>Surface habitable</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Surface terrasse</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Couchage adultes</b>	2
<b>Couchage enfants</b>	2
<b>Emplac. véhicule</b>	Non

<b>Étage</b>	6
<b>Prestation</b>	Non
<b>Cave</b>	Non
<b>Caution</b>	Obligatoire
<b>Honoraire agence</b>	Inclus
<b>Accès handicapés</b>	Non
<b>Exposition</b>	Sud-est

### 3 pièces quartier de Garavan 45 m<sup>2</sup>

Nous vous proposons pour vos vacances un 3 pièces dans un immeuble de bord de mer en étage élevé avec vue mer panoramique sur le port, les plages des Sablottes et la vieille ville de Menton. Cet appartement proche de toutes commodités est équipé d'une climatisation et d'une connexion WIFI.

Un appartement composé d'une entrée, une salle de séjour avec cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un toilette indépendant, une terrasse.

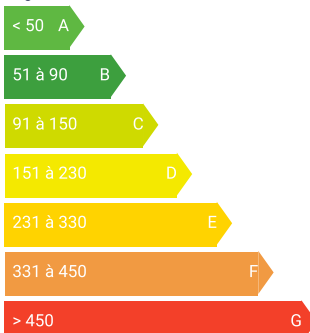
LOCATION SAISONNIÈRE APPARTEMENT 3 PIÈCES NORMAL MER

6ÈME ÉTAGE MENTON NON COMMUNIQUÉ MER SUD-EST

#### DIAGNOSTIQUE DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

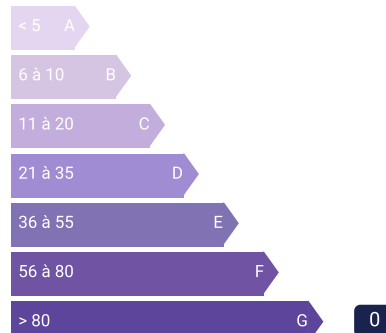
##### BILAN ÉNERGÉTIQUE G

Logement économe

Logement énergivore  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en

##### BILAN GAZ À EFFETS DE SERRE G

Faible émission de GES

Forte émission de GES  
kWhEP/m<sup>2</sup>.en/li>